



## Индустриальный Парк «Тельмана - Холдинг 78»

Россия, Ленинградская область, Поселок Тельмана, 60  
**Помещение №636**

Сумма в месяц      Арендная ставка  
**699600 ₽ /мес      1100 ₽/м<sup>2</sup>/мес**

Площадь      Этаж  
**636 м<sup>2</sup>      1**

Включено

**Отопление**    **НДС**

### Описание объекта

Предлагаем в аренду от собственника помещение ПОД ПРОИЗВОДСТВО площадью 636 м<sup>2</sup>

Технические параметры:

- высота потолка - 6 м
- пол бетонный ровный
- ворота подъемно-секционные - 1 шт.- 3 х 3
- вода
- хоз-бытовая канализация
- электричество - 500 кВт с возможным увеличением
- центральное отопление включено в арендную ставку

Есть возможность арендовать открытую площадку рядом с помещением. Наличие мест для парковки транспорта.

Удобная транспортная доступность! 5 минут до Московского шоссе! Расположение по дороге в Тельмана!

Приглашаем Вас на просмотр, звоните, ждем!



За дополнительной информацией обращайтесь по телефону:  
**8 (812) 607-77-78**

<https://holding78.com/free-space/1376/>